



č. Smlouvy:.....

Příloha č. 4b Smlouvy o spolupráci

PROHLÁŠENÍ VLASTNÍKA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

jméno, příjmení/obchodní firma:
Bytem/sídlo:
r.č./IČ, DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
(dále jen „**vlastník**“)

Za vedlejší účasti:

Vodovody a kanalizace Pardubice, a. s.

sídlo: Teplého 2014, 530 02 Pardubice - Zelené Předměstí
společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 999
IČO: 60108631
DIČ: CZ60108631
zastoupena:
DS: xsdgx3v
(dále jen „**vedlejší účastník**“)

I. Úvodní prohlášení

1.1 Vlastník prohlašuje, že je výlučným vlastníkem následující nemovité věci:

- pozemku parc.č., zapsaného v katastrálním území u Katastrálního úřadu pro kraj, Katastrální pracoviště na listu vlastnictví č. (dále jen „**služebný pozemek 1**“).

(dále jako „**služebný pozemek**“)

1.2 Na základě Smlouvy o spolupráci při přípravě a realizaci stavby vodárenské infrastruktury č.....uzavřené dne.....s vedlejším účastníkem má být realizována stavba vodárenské infrastruktury „.....“ (dále jen „**stavba**“), v rámci které byl do služebného pozemku uložen **nový vodovod/nová kanalizace/apod.**, jak je specifikován v geometrickém plánu, jež tvoří přílohu tohoto prohlášení (dále jen „**vodárenská infrastruktura**“).



II. Služebnost

2.1 Vlastník touto smlouvou zřizuje k tíži služebného pozemku ve prospěch vodárenské infrastruktury jakožto panující nemovité věci služebnost jako právo věcné, a to služebnost spočívající v právu každého vlastníka vodárenské infrastruktury specifikované v čl. I odst. 1.2. této smlouvy:

- a) zřídit a vést ve služebných pozemcích vodárenskou infrastrukturu v rozsahu dle geometrického plánu č. ze dne vyhotoveného společností, IČ:, se sídlem
- b) vstupovat na služebné pozemky za účelem provozování, kontroly, údržby a oprav vodárenské infrastruktury,
- c) vstupovat na služebné pozemky za účelem provedení modernizace vodárenské infrastruktury, nebo zvýšení výkonu vodárenské infrastruktury

(dále jen „Služebnost“)

2.2 Služebnost se zřizuje **in rem**, tzn. ve prospěch vodárenské infrastruktury jakožto panující nemovité věci. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou.

2.3 Vlastník prohlašuje, že na služebných pozemcích neváznou žádné dluhy, zástavní práva ani jiné právní vady, které by bránily zřízení věcného břemene a že vlastnictví ke služebným pozemkům ke dni podpisu této smlouvy nepozbyl.

2.4 Vlastník se zavazuje strpět výkon práv odpovídajících služebnosti.

2.5 Pokud je vodárenská infrastruktura v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., o provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu, v platném znění, provozována jinou osobou než jejím vlastníkem (dále jen „provozovatel“), přísluší oprávnění odpovídající Služebnosti dle čl. 2.1. písm. b) a c) vedle vlastníka vodárenské infrastruktury také provozovateli vodárenské infrastruktury.

III. Ochranné pásmo

3.1 K bezprostřední ochraně **vodovodu** před poškozením se v jejich bezprostřední blízkosti vymezuje v rozsahu m od vnějšího líce stěny **vodovodu** na každou stranu a v rozsahu m od vnějšího líce stěny **kanalizace** na každou stranu dle § 23 zákona o vodovodech a kanalizacích ochranné pásmo. V ochranném pásmu lze provádět zemní práce, stavby, umísťovat konstrukce nebo jiná podobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodu a/nebo kanalizaci nebo které by mohly ohrozit jeho/její technický stav nebo plynulé provozování, vysazovat trvalé porosty, provádět skládky mimo skládek jakéhokoliv odpadu a provádět terénní úpravy jen s písemným souhlasem vlastníka vodovodu a/nebo kanalizace, popřípadě provozovatele vodovodu a/nebo kanalizace.

IV. Katastrální řízení

4.1 Vlastník bere na vědomí, že věcné břemeno vzniká vkladem do katastru nemovitostí s právními účinky ke dni podání návrhu na vklad.



V.
Závěrečná ustanovení

Toto prohlášení je vyhotoveno ve 3 stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení je určeno po potřeby Vlastníka, jedno vyhotovení předá Vlastník vedlejšímu účastníku a jedno vyhotovení je určeno pro potřeby katastrálního řízení.

Příloha: Geometrický plán č. ze dne

V dne

.....
Vlastník

Vedlejší účastník bere toto prohlášení na vědomí:

V Pardubicích dne

.....
Vedlejší účastník