

Představenstvo akciové společnosti

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

se sídlem Pardubice, Zelené předměstí, Teplého 2014, PSČ 530 02, IČO 60108631,
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 999
(dále jen „*společnost*“)

SVOLÁVÁ ŘÁDNOU VALNOU HROMADU (dále jen „*valná hromada*“)

na den 6. 11. 2025 v 9:30 hodin
v sále Domu kultury Dukla Pardubice s.r.o., Gorkého 2573, 530 02 Pardubice

I.

Pořad jednání valné hromady a obecné informace

1. Zahájení, kontrola usnášeníschopnosti, volba orgánů valné hromady a schválení jednacího a hlasovacího řádu
2. Rozhodnutí o zvýšení základního kapitálu společnosti nepeněžitými vklady
3. Rozhodnutí o nabývání vlastních akcií
4. Závěr

Zápis do listiny přítomných akcionářů bude zahájen v 8.30 hodin.

Valné hromady se mohou zúčastnit akcionáři společnosti, tj. vlastníci akcií na jméno, kteří jsou zapsáni v seznamu akcionářů vedeném společností ke dni konání valné hromady.

Fyzická osoba se účastní a jedná na valné hromadě osobně, nebo prostřednictvím zástupce. Právnícká osoba se účastní a jedná na valné hromadě prostřednictvím statutárního orgánu nebo prostřednictvím zástupce. Zástupce akcionáře musí při prezenci akcionářů odevzdat písemnou plnou moc, z níž musí vyplývat, zda byla udělena pro zastoupení na jedné nebo více valných hromad. Podpis zastoupeného akcionáře musí být úředně ověřen. Zástupce právnické osoby předloží rovněž aktuální výpis z obchodního rejstříku znějící na zastupovanou osobu, případně registrační listinu jiného orgánu, z níž vyplývá, kdo je oprávněn za zastupovanou právnickou osobu zplnomocnění udělit. Pokud je touto právnickou osobou obec, kterou zastupuje na valné hromadě zástupce, předloží při prezenci usnesení zastupitelstva obce, jímž je pověřen zastupovat obec na valné hromadě.

Podmínkou usnášeníschopnosti je přítomnost akcionářů vlastních akcie, jejichž jmenovitá hodnota přesahuje 30 % základního kapitálu.

II.

Jednotlivé body pořadu jednání valné hromady

1. Zahájení, kontrola usnášeníschopnosti, volba orgánů valné hromady a schválení jednacího a hlasovacího řádu
--

Návrh usnesení:

Valná hromada volí do funkce

- | | |
|--|---------------------------------------|
| - předsedy valné hromady: | Petra Branta |
| - zapisovatele | Zuzanu Duškovou |
| - osob pověřených sčítáním hlasů (skrutátory): | Milana Váchu a Ing. Martina Hlaváčka |
| - ověřovatele zápisu: | Nelu Holoubkovou a Elišku Kulichovou. |

Valná hromada schvaluje jednací a hlasovací řád valné hromady ve znění předloženém představenstvem.

Zdůvodnění:

Valná hromada je povinna zvolit své orgány zajišťující řádný průběh valné hromady. Jedná se o organizační krok nutný k zajištění průběhu jednání valné hromady. Navrhované osoby jsou způsobilé a vhodné k výkonu členů orgánů valné hromady. Představenstvo si přesto vyhrazuje právo předložit valné hromadě návrh usnesení na volbu orgánů valné hromady s ohledem na aktuální přítomnost kvalifikovaných osob, které budou navrženy do orgánů valné hromady. Návrh jednacího a hlasovacího řádu vychází ze stanov společnosti, přičemž jednací a hlasovací řád schvaluje valná hromada.

2. Rozhodnutí o zvýšení základního kapitálu společnosti nepeněžitými vklady
--

Návrh usnesení:

Valná hromada schvaluje zvýšení základního kapitálu nepeněžitými vklady takto:

1. Rozsah zvýšení základního kapitálu

Základní kapitál se zvyšuje o částku 134.636.000,- Kč (slovy: jedno sto třicet čtyři miliony šest set třicet šest tisíc korun českých). Upisování akcií nad částku navrhovaného zvýšení základního kapitálu se nepřipouští. Upisování akcií pod částku navrhovaného zvýšení základního kapitálu se připouští.

2. Počet, jmenovitá hodnota, druh upisovaných akcií a forma upisovaných akcií

Počet akcií: 134 636 (slovy: jedno sto třicet čtyři tisíce šest set třicet šest) ks akcií o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých).

Druh akcií: kmenové akcie.

Forma akcií: akcie na jméno, listinná podoba s omezenou převoditelností.

3. Přednostní právo

Přednostní právo akcionářů na upsání nových akcií se neuplatňuje.

4. Určení zájemců k upsání nových akcií

K upsání nových akcií na zvýšení základního kapitálu ve výši 134.636.000,- Kč (slovy: jedno sto třicet čtyři miliony šest set třicet šest tisíc korun českých) jsou oprávněni

4.1 Město Dašice, IČO 00273481, adresa Komenského 25, 533 03 Dašice, které upíše 12 945 (slovy: dvanáct tisíc devět set čtyřicet pět) ks akcií o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, celkem tedy akcie o jmenovité hodnotě 12.945.000,- Kč (slovy: dvanáct milionů devět set čtyřicet pět tisíc korun českých)

- 4.2 Město Holice, IČO 00273571, Holubova 1, 534 01 Holice, které upíše 5 490 (slovy: pět tisíc čtyři sta devadesát) ks akcií o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, celkem tedy akcie o jmenovité hodnotě 5.490.000,- Kč (slovy: pět milionů čtyři sta devadesát tisíc korun českých)
- 4.3 Město Horní Jelení, IČO 00273589, adresa náměstí Komenského 114, 533 74 Horní Jelení, které upíše 18 819 (slovy: osmnáct tisíc osm set devatenáct) ks akcií o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, celkem tedy akcie o jmenovité hodnotě 18.819.000,- Kč (slovy: osmnáct milionů osm set devatenáct tisíc korun českých)
- 4.4 Městys Choltice, IČO 00273643, adresa Pardubická 78, 533 61, Choltice, který upíše 14 294 (slovy: čtrnáct tisíc dvě sta devadesát čtyři) ks akcií o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, celkem tedy akcie o jmenovité hodnotě 14.294.000,- Kč (slovy: čtrnáct milionů dvě sta devadesát čtyři tisíce korun českých)
- 4.5 Obec Kojice, IČO 00273783, Kojice 53, 533 12 Chvaletice, která upíše 38 (slovy: třicet osm) ks akcií o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, celkem tedy akcie o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč celkem tedy akcie o jmenovité hodnotě 38.000,- Kč (slovy: třicet osm tisíc korun českých)
- 4.6 Obec Kostěnice, IČO 00273821, Kostěnice 8, 530 02 Pardubice, která upíše 357 (slovy: tři sta padesát sedm) ks akcií o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, celkem tedy akcie o jmenovité hodnotě 357.000,- Kč (slovy: tři sta padesát sedm tisíc korun českých)
- 4.7 Město Lázně Bohdaneč, IČO 00273350, Masarykovo nám. 1, 533 41 Lázně Bohdaneč, které upíše 6 827 (slovy: šest tisíc osm set dvacet sedm) ks akcií o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, celkem tedy akcie o jmenovité hodnotě 6.827.000,- Kč (slovy: šest milionů osm set dvacet sedm tisíc korun českých)
- 4.8 Obec Mikulovice, IČO 00273961, adresa Valčíkova 52, 530 02 Mikulovice, která upíše 6 359 (slovy: šest tisíc tři sta padesát devět) ks akcií o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, celkem tedy akcie o jmenovité hodnotě 6.359.000,- Kč (slovy: šest milionů tři sta padesát devět tisíc korun českých)
- 4.9 Obec Morašice, IČO 00580678, Morašice 59, 535 01 Přelouč, která upíše 40 (slovy: čtyřicet) ks akcií o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, celkem tedy akcie o jmenovité hodnotě 40.000,- Kč (slovy: čtyřicet tisíc korun českých)
- 4.10 Obec Opatovice nad Labem, IČO 00274011, Pardubická 160, 533 45 Opatovice nad Labem, která upíše 182 (slovy: jedno sto osmdesát dva) ks akcií o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, celkem tedy akcie o jmenovité hodnotě 182.000,- Kč (slovy: jedno sto osmdesát dva tisíce korun českých)
- 4.11 Obec Ostřetín, IČO 00274038, Ostřetín 92, 534 01 Holice, která upíše 41 692 (slovy: čtyřicet jeden tisíc šest set devadesát dva) ks akcií o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, celkem tedy akcie o jmenovité hodnotě 41.692.000,- Kč (slovy: čtyřicet jeden milion šest set devadesát dva tisíce korun českých)
- 4.12 Statutární město Pardubice, IČO 00274046, Pernštýnské nám. 1, 530 21 Pardubice, které upíše 25 283 (slovy: dvacet pět tisíc dvě sta osmdesát tři) ks akcií o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, celkem tedy akcie o jmenovité hodnotě 25.283.000,- Kč (slovy: dvacet pět milionů dvě sta osmdesát tři tisíce korun českých)
- 4.13 Obec Ráby, IČO 00274135, Ráby čp. 5, 533 52 Staré Hradiště, která upíše 2 015 (slovy: dva tisíce patnáct) ks akcií o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, celkem tedy akcie o jmenovité hodnotě 2.015.000,- Kč (slovy: dva miliony patnáct tisíc korun českých)
- 4.14 Obec Turkovice, IČO 00274445, Turkovice 2, 533 63 Turkovice, která upíše 295 (slovy: dvě sta devadesát pět) ks akcií o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, celkem tedy akcie o jmenovité hodnotě 295.000,- Kč (slovy: dvě sta devadesát pět tisíc korun českých)

5. Předmět nepeněžitěho vkladu a výše ocenění

5.1 Upisovatel Město Dašice, IČO 00273481, předmět vkladu – infrastrukturní majetek – splašková kanalizace (gravitační stoky, výtlak) na pozemcích parcela č. 1490/12, 1490/23, 1495/1, 1539/1, 1539/18, 1543/1, 1543/8, 1543/12, 1543/14, 1543/56, 1543/57, 1543/58, 1835/1, 1835/10, 1835/17 a 2214/2 v katastrálním území Dašice, přečerpávací stanice odpadních vod (PSOV) na pozemku parcela č. 1539/84 a pozemek parcela č. 1539/84 – orná půda vše v k.ú. Dašice, vybudované v rámci stavby „Technická vybavenost a komunikace pro RD v lokalitě Z09

v Dašicích“, vodovod na pozemcích parcela 1488/1, 1488/3, 1488/4, 1489, 1490/12, 1490/23, 1495/1, 1539/1, 1539/18, 1543/1, 1543/8, 1543/12, 1543/14, 1543/56, 1543/57, 1543/58, 1546/17, 1546/19, 1546/52, 1546/53, 1555/36, 1835/1, 1835/15, 1835/17 a 2214/2 v katastrálním území Dašice vybudované v rámci stavby „Technická vybavenost a komunikace pro RD v lokalitě Z09 v Dašicích“, infrastrukturní majetek byl popsán a oceněn znaleckým posudkem č. 3909-04/2025 zpracovaným soudním znalcem Ing. Kateřinou Skladanovou dne 26.7.2025, cena nepeněžitěho vkladu činí 20.379.960,- Kč. Na tento nepeněžitý vklad bude vydáno 12 945, slovy dvanáct tisíc devět set čtyřicet pět ks akcií o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, celkem tedy akcie o jmenovité hodnotě 12.945.000,- Kč, slovy dvanáct milionů devět set čtyřicet pět tisíc korun českých

5.2 Upisovatel Město Holice, IČO 00273571, předmět vkladu – infrastrukturní majetek – kanalizace – Zborovská ulice, Družstevní ulice, ulice U Kapličky, Autobusové nádraží, Palackého ulice, Vysokomýtská ulice, přivaděč na ČOV, Staré Holice, na pozemcích v katastrálním území Holice v Čechách, infrastrukturní majetek byl popsán a oceněn znaleckým posudkem č. 3909-03/2025 zpracovaným soudním znalcem Ing. Kateřinou Skladanovou dne 22.7.2025, cena nepeněžitěho vkladu činí 8.642.720,- Kč. Na tento nepeněžitý vklad bude vydáno 5 490, slovy pět tisíc čtyři sta devadesát ks akcií o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, celkem tedy akcie o jmenovité hodnotě 5.490.000,- Kč, slovy pět milionů čtyři sta devadesát tisíc korun českých

5.3 Upisovatel Město Horní Jelení, IČO 00273589, předmět vkladu – infrastrukturní majetek – kanalizační stoka BET 800 I., kanalizační stoka BET 800 II., kanalizační stoka BET 800 III., kanalizační stoka BET 600, kanalizační stoka BET 500 I., kanalizační stoka BET 500 II., kanalizační stoka BET 500 III., kanalizační stoka BET 500 IV., kanalizační stoka BET 400 I., kanalizační stoka BET 400 II., kanalizační stoka BET 400 III., kanalizační stoka BET 400 IV., kanalizační stoka BET 400 V., kanalizační stoka BET 400 VI., kanalizační stoka BET 400 VII., kanalizační stoka BET 400 VIII., kanalizační stoka BET 300 I., kanalizační stoka BET 300 II., kanalizační stoka BET 300 III., kanalizační stoka BET 300 IV., kanalizační stoka BET 300 V., kanalizační stoka BET 300 VI., kanalizační stoka BET 300 VII., kanalizační stoka BET 300 VIII., kanalizační stoka PVC 400 I., kanalizační stoka PVC 400 II., kanalizační stoka PVC 400 III., kanalizační stoka PVC 300 I., kanalizační stoka PVC 300 II., kanalizační stoka PVC 300 III., kanalizační stoka PVC 300 IV., kanalizační stoka PVC 300 V., kanalizační stoka PVC 250 I., kanalizační stoka PVC 250 II., kanalizační stoka PVC 200, kanalizační stoka PVC QUANTUM, infrastrukturní majetek byl popsán a oceněn znaleckým posudkem č. 3909-09/2025 zpracovaným soudním znalcem Ing. Kateřinou Skladanovou dne 21.8.2025, cena nepeněžitěho vkladu činí 29.626.990,- Kč. Na tento nepeněžitý vklad bude vydáno 18 819, slovy osmnáct tisíc osm set devatenáct ks akcií o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, celkem tedy akcie o jmenovité hodnotě 18.819.000,- Kč, slovy osmnáct milionů osm set devatenáct tisíc korun českých

5.4 Upisovatel Městys Choltice, IČO 00273643, předmět vkladu – infrastrukturní majetek – vodovodní řad v ul. Pardubická, U Pošty, Nádražní, vodovodní řad v ul. Okružní, vodovodní řad v ul. U Školy, Hellichova, Jedousovska, Okružní, B. Jelínka, Pardubická, Větrná, nám. Sv. Trojice, Ke Mlýnu, Nádražní, Na Hlásku, vodovodní řad I. v ul. Severní, vodovodní řad I. v ul. Na Hlásku, Lipoltická, U Obory, vodovodní řad II. v ul. Na Hlásku, Lipoltická, U Obory, vodovodní řad v ul. Na Hlásku, vodovodní řad v ul. Nádražní – ul. Na Hlásku, vodovodní řad v ul. Hellichova – ul. U Školy, vodovodní řad II. v ul. Severní, vodovodní řad III. v ul. Severní, infrastrukturní majetek byl popsán a oceněn znaleckým posudkem č. 3909-08/2025 zpracovaným soudním znalcem Ing. Kateřinou Skladanovou dne 10.8.2025, cena nepeněžitěho vkladu činí 22.502.880,- Kč. Na tento nepeněžitý vklad bude vydáno 14 294, slovy čtrnáct tisíc dvě sta devadesát čtyři ks akcií o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, celkem tedy akcie o jmenovité hodnotě 14.294.000,- Kč, slovy čtrnáct milionů dvě sta devadesát čtyři tisíce korun českých

5.5 Upisovatel Obec Kojice, IČO 00273783, předmět vkladu – infrastrukturní majetek – přečerpávací stanice odpadních vod (PSOV) na pozemku parcela č. 1024/34 a pozemek parcela č. 1024/34 – ostatní plocha vše v k.ú. Kojice, infrastrukturní majetek byl popsán a oceněn znaleckým posudkem č. 3909-07/2025 zpracovaným soudním znalcem Ing. Kateřinou Skladanovou dne 8.8.2025, cena nepeněžitěho vkladu činí 60.070,- Kč. Na tento nepeněžitý vklad bude vydáno 38, slovy třicet osm ks akcií o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, celkem tedy akcie o jmenovité hodnotě 38.000,- Kč, slovy třicet osm tisíc korun českých

5.6 Upisovatel Obec Kostěnice, IČO 00273821, předmět vkladu – infrastrukturní majetek – splašková kanalizace na pozemku parc. č. 544/1 v katastrálním území Kostěnice, vybudované v rámci stavby „Infrastruktura pro 10 rodinných domů“, infrastrukturní majetek byl popsán a oceněn znaleckým posudkem č. 3909-11/2025 zpracovaným soudním znalcem Ing. Kateřinou Skladanovou dne 9.9.2025, cena nepeněžitěho vkladu činí 562.520,- Kč. Na tento nepeněžitý vklad bude vydáno 357 slovy tři sta padesát sedm ks akcií o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, celkem tedy akcie o jmenovité hodnotě 357.000,- Kč, slovy tři sta padesát sedm tisíc korun českých

5.7 Upisovatel Město Lázně Bohdaneč, IČO 00273350, předmět vkladu – infrastrukturní majetek – vodovodní řád v ulici Dr. Tyrše na pozemcích parcela č. 1096/1 a č. 1123/1 v katastrálním území Lázně Bohdaneč, přečerpávací stanice odpadních vod (PSOV) na pozemcích parcela č. 1114/3, č. 1114/4 a č. 1115/4 a pozemky parcela č. 1114/3 – ostatní plocha, parcela č. 1114/4 – ostatní plocha, parcela č. 1115/4 – ostatní plocha, vše v k.ú. Lázně Bohdaneč, kanalizační stoka gravitační Podhaltýřský I., kanalizační stoka gravitační Podhaltýřský II., kanalizační stoka gravitační Podhaltýřský III., kanalizační stoka tlaková Podhaltýřský, vodovodní řád Podhaltýřský I., vodovodní řád Podhaltýřský II., infrastrukturní majetek byl popsán a oceněn znaleckým posudkem č. 3909-10/2025 zpracovaným soudním znalcem Ing. Kateřinou Skladanovou dne 31.8.2025, cena nepeněžitěho vkladu činí 10.747.890,- Kč. Na tento nepeněžitý vklad bude vydáno 6 827 (slovy šest tisíc osm set dvacet sedm) ks akcií o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, celkem tedy akcie o jmenovité hodnotě 6.827.000,- Kč, slovy (šest milionů osm set dvacet sedm tisíc korun českých)

5.8 Upisovatel Obec Mikulovice, IČO 00273961, předmět vkladu – infrastrukturní majetek – splašková kanalizace (výtlak PE 75, gravitační stoka PVC 300) na pozemcích parcela č. 250/23, 247, 250/20, 293/8, 293/5, 222/14, 250/16, 222/7 a 294 v katastrálním území Mikulovice u Pardubic, vybudované v rámci stavby „Zástavba lokality Eden Mikulovice“, splašková kanalizace (gravitační stoka PP 300, gravitační stoka PP 400, gravitační stoka PP 500, gravitační stoka PP 600) na pozemcích parcela č. 185, 184, 183, 179, 14/2, 293, 302/3, 13/21, 295/3, 295/5, 295/1, 281/2 a 285/1 v katastrálním území Blato v rámci stavby „Blato – kanalizace I. etapa“, infrastrukturní majetek byl popsán a oceněn znaleckým posudkem č. 3909-12/2025 zpracovaným soudním znalcem Ing. Kateřinou Skladanovou dne 9.9.2025, cena nepeněžitěho vkladu činí 10.011.590,- Kč. Na tento nepeněžitý vklad bude vydáno 6 359, slovy šest tisíc tři sta padesát devět ks akcií o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, celkem tedy akcie o jmenovité hodnotě 6.359.000,- Kč, slovy šest milionů tři sta padesát devět tisíc korun českých

5.9 Upisovatel Obec Morašice, IČO 00580678, předmět vkladu – infrastrukturní majetek – přečerpávací stanice odpadních vod (PSOV) na pozemku parcela č. 85/18 a pozemek parcela č. 85/18 – ostatní plocha vše v k.ú. Morašice v Železných horách, infrastrukturní majetek byl popsán a oceněn znaleckým posudkem č. 3909-06/2025 zpracovaným soudním znalcem Ing. Kateřinou Skladanovou dne 7.8.2025, cena nepeněžitěho vkladu činí 64.160,- Kč. Na tento nepeněžitý vklad bude vydáno 40, slovy čtyřicet ks akcií o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, celkem tedy akcie o jmenovité hodnotě 40.000,- Kč, slovy čtyřicet tisíc korun českých

5.10 Upisovatel Obec Opatovice nad Labem, IČO 00274011, předmět vkladu – infrastrukturní majetek – vodovodní řád na pozemcích parcela č. 518/1, 518/2, 518/3, 518/4, 519/1, 1605/2, 1606/2, v katastrálním území Opatovice nad Labem vybudované v rámci stavby „Vodovod a splašková kanalizace v k.ú. Opatovice nad Labem“, kanalizační stoka na pozemcích parcela č. 518/1, 518/2, 518/3, 518/4, 519/1, 1605/2, 1606/2, v katastrálním území Opatovice nad Labem vybudované v rámci stavby „Vodovod a splašková kanalizace v k.ú. Opatovice nad Labem“, infrastrukturní majetek byl popsán a oceněn znaleckým posudkem č. 3909-01/2025 zpracovaným soudním znalcem Ing. Kateřinou Skladanovou dne 19.7.2025, cena nepeněžitěho vkladu činí 286.820,- Kč. Na tento nepeněžitý vklad bude vydáno 182, slovy jedno sto osmdesát dva ks akcií o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, celkem tedy akcie o jmenovité hodnotě 182.000,- Kč, slovy jedno sto osmdesát dva tisíce korun českých

5.11 Upisovatel Obec Ostřetín, IČO 00274038, předmět vkladu – infrastrukturní majetek – tlaková kanalizace v obci Vysoká (tlaková stoka PE 75, tlaková stoka PE 50, tlaková stoka PE 63, tlaková stoka PE 90, domovní čerpací stanice, přečerpávací stanice odpadních vod (PSOV)), tlaková kanalizace v obci Ostřetín (tlaková stoka PE 50, tlaková stoka PE 110, tlaková stoka PE 125, tlaková stoka PE 63, tlaková stoka PE 75, tlaková stoka PE 90, domovní

čerpací stanice), výtlač kanalizace z Ostřetína do Holic (výtlač PE 110, výtlač PE 160), infrastrukturní majetek byl popsán a oceněn znaleckým posudkem č. 3909-13/2025 zpracovaným soudním znalcem Ing. Kateřinou Skladanovou dne 10.9.2025, cena nepeněžitěho vkladu činí 65.634.550,- Kč. Na tento nepeněžitý vklad bude vydáno 41 692, slovy čtyřicet jeden tisíc šest set devadesát dva ks akcií o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, celkem tedy akcie o jmenovité hodnotě 41.692.000,- Kč, slovy čtyřicet jeden milion šest set devadesát dva tisíce korun českých

5.12 Upisovatel Statutární město Pardubice, IČO 00274046, předmět vkladu – infrastrukturní majetek – vodovodní řad Marcipánka a kanalizační řad Marcipánka v k.ú. Pardubice, vodovodní řad Staré Čívce a kanalizační stoka Staré Čívce v k.ú. Staré Čívce, vodovodní řad Semtín I., vodovodní řad Semtín II., kanalizační stoka Semtín I., kanalizační stoka Semtín II., kanalizační výtlač Semtín, přečerpávací stanice odpadních vod (PSOV) na pozemku parcela č. 40/222 a pozemek parcela č. 40/222 – orná půda vše v k.ú. Semtín, vodovodní řad Svítkov – západ I., vodovodní řad Svítkov – západ II., kanalizační stoka Svítkov – západ I., kanalizační stoka Svítkov – západ II., výtlač Svítkov – západ, vodovodní řad Svítkov – jih a kanalizační stoka Svítkov – jih vše v k.ú. Svítkov, infrastrukturní majetek byl popsán a oceněn znaleckým posudkem č. 3740/2025 zpracovaným soudním znalcem Václavem Sovou dne 17.8.2025, cena nepeněžitěho vkladu činí 39.802.100,- Kč. Na tento nepeněžitý vklad bude vydáno 25 283, slovy dvacet pět tisíc dvě sta osmdesát tři ks akcií o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, celkem tedy akcie o jmenovité hodnotě 25.283.000,- Kč, slovy dvacet pět milionů dvě sta osmdesát tři tisíce korun českých

5.13 Upisovatel Obec Ráby, IČO 00274135, předmět vkladu – infrastrukturní majetek – vodovodní řad na pozemcích parcela č. 460/1, 396/19, 396/34, 497, 247/1, 427/62, 358/1, 469/1, 454/2, 344/17 v katastrálním území Ráby vybudované v rámci stavby „Technická vybavenost pro 23 RD v k.ú. Ráby“, infrastrukturní majetek byl popsán a oceněn znaleckým posudkem č. 3909-05/2025 zpracovaným soudním znalcem Ing. Kateřinou Skladanovou dne 31.7.2025, cena nepeněžitěho vkladu činí 3.173.190,- Kč. Na tento nepeněžitý vklad bude vydáno 2 015, slovy dva tisíce patnáct ks akcií o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, celkem tedy akcie o jmenovité hodnotě 2.015.000,- Kč, slovy dva miliony patnáct tisíc korun českých

5.14 Upisovatel Obec Turkovice, IČO 00274445, předmět vkladu – infrastrukturní majetek – vodovodní řad na pozemcích parcela č. 703/3, 722/9, 722/14, 722/15, 722/16, 722/17, 722/18, 722/21, 824/1, 824/18, 824/24, 834/2, 835/3, 835/5 v katastrálním území Turkovice u Přelouče vybudované v rámci stavby „Základní technická infrastruktura pro výstavbu RD „Jižní“, Turkovice“, infrastrukturní majetek byl popsán a oceněn znaleckým posudkem č. 3909-02/2025 zpracovaným soudním znalcem Ing. Kateřinou Skladanovou dne 19.7.2025, cena nepeněžitěho vkladu činí 464.880,- Kč. Na tento nepeněžitý vklad bude vydáno 295, slovy dvě sta devadesát pět ks akcií o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, celkem tedy akcie o jmenovité hodnotě 295.000,- Kč, slovy dvě sta devadesát pět tisíc korun českých.

6. Akcie nebudou upsány na základě veřejné nabídky

7. Emisní kurz upisovaných akcií

Emisní kurz akcie činí 1 574,26 Kč na každou upsanou akcii o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč.

8. Lhůta pro upsání akcií

Upisovací lhůta činí 90 dnů a počíná běžet dnem následujícím po dni, ve kterém bude jednotlivým zájemcům uvedeným pod bodem 4 tohoto usnesení doručen návrh na uzavření Smlouvy o upsání akcií s náležitostmi v rozsahu stanoveném v ustanovení § 479 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOK“). Společnost nemůže doručit návrh Smlouvy o upsání akcií dříve, než bude toto usnesení valné hromady zapsáno do obchodního rejstříku.

9. Místo, kde lze upsat akcie

Sídlo společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice – Zelené předměstí.

10. Místo a lhůta pro vnesení nepeněžitýho vkladu

Sídlo společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice – Zelené předměstí, lhůta činí 90 dnů ode dne doručení uzavřené Smlouvy o upsání akcií do sídla společnosti.

11. Splacení emisního kurzu akcií nepeněžitým vkladem

Nepeněžitý vklady budou vneseny postupem dle ustanovení § 19 ZOK, upisovatel předá společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. nepeněžitý vklad (nemovitou věc) zápisem o předání předmětu nepeněžitýho vkladu a písemným prohlášením o vnesení nemovité věci s úředně ověřeným podpisem.

12. Rozdíl mezi cenami nepeněžitých vkladů jednotlivých upisovatelů a součiny emisního kurzu s počtem akcií vydávaných jednotlivým upisovatelům

Rozdíl mezi cenami nepeněžitých vkladů jednotlivých upisovatelů a součiny emisního kurzu s počtem akcií vydávaných jednotlivým upisovatelům bude společností upisovatelům vrácen v souladu s ustanovením § 249 ZOK následovně

- 12.1 Městu Dašice, IČO 00273481, bude společností vrácena částka 1.164,30 Kč
- 12.2 Městu Holice, IČO 00273571, bude společností vrácena částka 32,60 Kč
- 12.3 Městu Horní Jelení, IČO 00273589, bude společností vrácena částka 991,06 Kč
- 12.4 Městysu Choltice, IČO 00273643, bude společností vrácena částka 407,56 Kč
- 12.5 Obci Kojice, IČO 00273783, bude společností vrácena částka 248,12 Kč
- 12.6 Obci Kostěnice, IČO 00273821, bude společností vrácena částka 509,18 Kč
- 12.7 Městu Lázně Bohdaneč, IČO 00273350, bude společností vrácena částka 416,98 Kč
- 12.8 Obci Mikulovice, IČO 00273961, bude společností vrácena částka 870,66 Kč
- 12.9 Obci Morašice, IČO 00580678, bude společností vrácena částka 1.189,60 Kč
- 12.10 Obci Opatovice nad Labem, IČO 00274011, bude společností vrácena částka 304,68 Kč
- 12.11 Obci Ostřetín, IČO 00274038, bude společností vrácena částka 502,08 Kč
- 12.12 Statutárnímu městu Pardubice, IČO 00274046, bude společností vrácena částka 84,42 Kč
- 12.13 Obci Ráby, IČO 00274135, bude společností vrácena částka 1.056,10 Kč.
- 12.14 Obci Turkovice, IČO 00274445, bude společností vrácena částka 473,30 Kč

Zdůvodnění:

Společnost Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. provozuje i vodovody a kanalizace pro veřejnou potřebu v regionu Pardubicka, když vodovody, kanalizace a související infrastrukturní majetek byl vybudován jednotlivými městy nebo obcemi, akcionáři společnosti, jako investory. Předmětné stavby jsou ve vlastnictví jednotlivých měst nebo obcí. Vodovody, kanalizace a související majetek ve vlastnictví měst nebo obcí bezprostředně navazuje na infrastrukturní majetek, jehož je společnost vlastníkem. Je v zájmu společnosti, aby i majetek ve vlastnictví měst a obcí, jež společnost využívá v rámci své podnikatelské činnosti, nabyla společnost do svého vlastnictví, a to za účelem zajištění komplexní správy, údržby a provozování majetku v souladu s právními předpisy, především pak příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů. Infrastrukturní majetek ve vlastnictví měst nebo obcí byl oceněn ve znaleckých posudcích zpracovaných soudními znalci. Rozsah a podmínky zvýšení základního kapitálu společnosti nepeněžitými vklady jsou uvedeny výše. Zprávu představenstva společnosti o zdůvodnění zvýšení základního kapitálu společnosti nepeněžitými vklady dle ustanovení 474 odst. 2 zákona č. 90/2012 Sb. o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění

pozdějších předpisů (dále jen „ZOK“), projednalo a schválilo představenstvo společnosti na svém jednání dne 19. 9. 2025, společnost uveřejnila zprávu představenstva spolu s touto pozvánkou na svých internetových stránkách.

3. Rozhodnutí o nabývání vlastních akcií

Návrh usnesení:

Valná hromada ve smyslu ust. § 301 a násl. zákona. č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), v platném znění ve znění pozdějších předpisů, schvaluje nabytí vlastních akcií společnosti, znějících na jméno bez omezené převoditelnosti, v listinné podobě, každá o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, a to za dále uvedených podmínek:

a) nejvyšší počet akcií, které může společnost nabýt: 61 759 kusů, každá o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, tj. 61 759 kusů akcií o celkové jmenovité hodnotě 61 759 000,- Kč;

b) společnost může na základě tohoto pověření nabývat vlastní akcie do 31. 12. 2028;

c) nejnižší a nejvyšší cena, za niž může společnost akcie nabýt při nabývání akcií za úplatu, se určuje částkou ve výši 1.660,- Kč za jednu akcii na jméno bez omezené převoditelnosti, v listinné podobě, o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč.

Zdůvodnění:

Společnost Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. je vlastníkem a provozovatelem vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu dle zvláštních právních předpisů, a to zejména na území okresu Pardubice. Akcionáři společnosti jsou převážně města a obce v daném regionu. Společnost tedy působí jako tzv. „municipální korporace“ podnikající v oboru vodohospodářství, správy a provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu, a to formou tzv. smíšeného modelu provozování. Předkládané usnesení o nabytí vlastních akcií souvisí se záměrem společnosti o optimalizaci a konsolidaci akcionářské struktury společnosti, jakož i posílení homogenní struktury municipálních akcionářů.

Praxe ukázala, že zájmy akcionářů z řad soukromých investorů nejsou vždy totožné se zájmy municipálních akcionářů a v souladu s posláním a cíli společnosti, a to zejména při realizaci koncepčních rozhodnutí, středně a dlouhodobých plánů, realizaci investičních cílů společnosti, plnění plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací dle zákona. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, zajištění sociálně udržitelné ceny vodného a stočného aj. Společnost by měla mít možnost v dalších letech své existence efektivně vykonávat a rozvíjet svoji podnikatelskou činnost, pokud možno, bez rušivých a destabilizujících vlivů. Valné hromadě je tedy předkládáno rozhodnutí o nabytí vlastních akcií za účelem konsolidace a optimalizace akcionářské struktury, tj. aby společnost mohla učinit nabídku odkupu akcií, které jsou v držení akcionářů z řad soukromých investorů (fyzických a právnických osob), a to za objektivně přijatelnou a spravedlivou cenu.

Společnost může nabývat vlastní akcie jen za podmínek stanovených zákonem, zejména pokud se na nabytí vlastních akcií usnesla valná hromada dle ust. § 301 a násl. ZOK zák. č. 90/2012 Sb., v platném znění (dále také jen „ZOK“). Nabytí vlastních akcií nezpůsobí snížení vlastního kapitálu pod upsaný základní kapitál zvýšený o fondy, které nelze podle ZOK nebo stanov rozdělit mezi akcionáře. Společnost

má zdroje na vytvoření zvláštního rezervního fondu na vlastní akcie, bude-li vytvoření tohoto fondu podle ust. § 316 ZOK vyžadováno. Nabytím vlastních akcií si společnost nepřivodí úpadek podle zákona. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon) ve znění pozdějších předpisů. Proces nabývání vlastních akcií bude společností realizován mimo režim veřejného návrhu dle ust. § 322 ZOK, neboť se uplatní výjimka dle ust. § 13 odst. 2. stanov společnosti.

Společnost může nabývat vlastní akcie jen za podmínek stanovených zákonem, zejména pokud se na nabytí vlastních akcií usnesla valná hromada dle ust. § 301 a násl. zák. č. 90/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZOK“). Nabytí vlastních akcií nezpůsobí snížení vlastního kapitálu pod upsaný základní kapitál zvýšený o fondy, které nelze podle ZOK nebo stanov rozdělit mezi akcionáře. Společnost má zdroje na vytvoření zvláštního rezervního fondu na vlastní akcie, bude-li vytvoření tohoto fondu podle ust. § 316 ZOK vyžadováno. Nabytím vlastních akcií si společnost nepřivodí úpadek podle zák. č. 182/2006 Sb., v platném znění. Proces nabývání vlastních akcií bude společností realizován mimo režim veřejného návrhu dle ust. § 322 ZOK, neboť se uplatní výjimka dle ust. § 13 odst. 2. stanov společnosti.

4. Závěr

Dokumenty, podklady a informace týkající se valné hromady, včetně příloh a znaleckých posudků, jsou zdarma k nahlédnutí pro akcionáře v sídle společnosti, v sekretariátu generálního ředitele, od uveřejnění této pozvánky do dne konání valné hromady, a to v pracovní dny v době od 9.00 do 13.00 hodin, a na internetových stránkách společnosti www.vakpce.cz.

Informace pro akcionáře včetně písemných podkladů pro jednání valné hromady budou poskytovány v místě konání valné hromady informačním střediskem.

Náklady spojené s účastí na valné hromadě společnost nehradí.

Představenstvo
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.